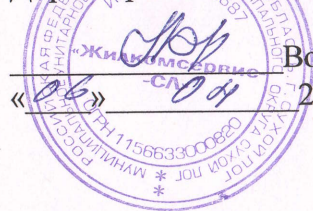


СОГЛАСОВАНО:

Директор МУП «Жилкомсервис-СЛ»



Воробьев А.С.

2026 г.



УТВЕРЖДАЮ:
И.о. директора МАУДО ЦДО

Овчинникова Ж.В.

2026 г.

ПЛАН ПОДГОТОВКИ

Муниципального автономного учреждения дополнительного образования

Центра дополнительного образования

к отопительному периоду 2026/2027 годов

№ п/п	Наименование мероприятия*	Срок исполнения	Ответственный исполнитель**	Примечание
1	Создание комиссии о подготовке учреждения к работе в осеннее - зимний период	Февраль 2026г.	Овчинникова Жанна Владимировна и.о.директора	
2	Наличие заключенного договора теплоснабжения на 2026год	Январь 2026	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
3	Организация закупки услуги «Промывка и гидравлические испытания систем отопления»	Апрель 2026	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
4	Проверка знаний Ростехнадзоре ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплового хозяйства	до 01.06.2026	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
5	Текущий ремонт участка трубопровода отопления в здании	Июнь 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
6	Промывка теплопотребляющих установок в присутствии представителя МУП «Жилкомсервис -СЛ»	Июнь 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	

7	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая участок теплового ввода (ул. Юбилейная д.8А) в границах балансовой принадлежности	Июнь 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
8	Назначение лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплового хозяйства, электрохозяйства	Январь 2026г	Овчинникова Жанна Владимировна и.о.директора	
9	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) установок во внутренних системах, включая шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правила № 511	Июль 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	П.11.5.2 Приказа Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 «Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями»
10	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнителей, наличие теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	Июль 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
11	Утверждение эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и производственных инструкций	Июль 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	

12	Утверждение перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511	Июль 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
13	Работы по подготовке к отопительному периоду здания, в том числе: -утепление здания (оконные и дверные заполнения) - осмотр радиаторов, труб в здании	Июль 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
14	Проверка контрольно- измерительных приборов учета теплопотребления	Май 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
15	Обследование вентиляционных каналов	Февраль 2026	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
16	Сверки расчетов за поставленные тепловой энергии (мощности), теплоносителя, по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности.	Август 2026	Котвицкая Марина Петровна бухгалтер	
17	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Июль 2026г.	Овчинникова Жанна Владимировна и.о. директора Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системе отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения	Июль 2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	

	расходов сетевой воды, через тепловой пункт в соответствии с пунктом 395 и 448 Правил № 511			
19	Осмотр объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Июль 2026г.	МУП «Жилкомсервис-СЛ»	п.11.5.11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 «Осмотры проводятся представителем теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности который входит система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным теплоснабжающей организацией лицом, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 Правил, в присутствии представителей лиц, указанных в подпункте 1.3 – 1.5. пункта 1.12 Правил»
20	Подготовка (разработка, восстановление, обновление) Паспортов теплопотребляющих установок, а также проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения.	Август 2026	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	
21	Подписание Акта проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний.	Август 2026г	Комиссия, образованная постановлением Администрации мо Сухой Лог	
22	Получение паспорта готовности к работе в отопительный период 2026-2027 года	До 30.08.2026г.	Лешукова Наталья Юрьевна заведующий хозяйством	

Ответственный за тепловое хозяйство – Лешукова Наталья Юрьевна (заведующий хозяйством)

Ответственный за электрооборудование Корионов Олег Юрьевич (Электромонтер по ремонту и обслуживанию оборудования)

* мероприятия с учетом Приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234

** указываем ФИО полностью и должность

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 676498042448123487377904023426183115468858634651

Владелец Овчинникова Жанна Владимировна

Действителен с 20.06.2025 по 20.06.2026